

Gebäudeabnahme

1 Abnahme

Die detaillierte Abnahme erfolgt auf folgenden Grundlagen:

- Allgemeine Bestimmungen zum Mietvertrag (AVB).
Mietvertrag HEV Zugerland, Ausgabe 2014
- Lebensdauertabelle
HEV Schweiz – MV Schweiz, Ausgabe 2008

Allfällige Schäden werden soweit möglich vor Ort bewertet und die Kosten für deren Behebung entsprechend der Ursache und der Lebensdauer des Bauteils zwischen den Eigentümern und den Mietern aufgeteilt.

2 Notwendige Unterlagen

- Aktueller Mietvertrag
- Übernahmeprotokoll beim Beginn des Mietverhältnisses
- Grundriss der abzunehmenden Räumlichkeiten
- Aufstellung der in den letzten Jahren getätigten Erneuerungs- und Unterhaltsarbeiten

3 Tarif für Gebäudeabnahme

Gebäudeabnahme gemäss Aufwand pro Stunde

CHF 180.– (exkl. MwSt.)